

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.- o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), Wójt Gminy Krzemieniewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
Obręb Stary Belęcín dz.nr 42/1 KW PO1Y/00023437/9	0.1017 ha (w tym: N-0.1017 ha nieużytki)	Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Stary Belęcín przy drodze powiatowej z Starego Belęcína do wsi Siemowo. Kształt działki korzystny. Dostęp do nieruchomości drogą o nawierzchni urządzonej. Niezabudowana nieruchomość gruntowa. Sieć gazowa i wodociągowa przebiega po drugiej stronie drogi, zaopatrzenie w energię elektryczną ze stacji transformatorowej znajdującej się w niedalekiej odległości. Działka niezagospodarowana, porośnięta chwastami i samosiejką krzewów. Po północno – zachodniej stronie działki znajduje się wysypisko gruzu i stos starych opon. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa i grunty rolne.	Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Stary Belęcín, Nowy Belęcín, Karchowo oznaczonej symbolem MU-budownictwo mieszkaniowe	nie dotyczy	44 443,00 zł Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT	trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego

<p>Obręb Stary Bełęcin dz.nr 23 KW PO1Y/00023437/9</p>	<p>0.0400 ha (w tym: RIV a– 0.0400 ha grunty orne</p>	<p>Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Stary Bełęcin. W bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Dostęp i dojazd do nieruchomości dobry, drogą publiczną o nawierzchni urządzonej. Kształt działki średnio korzystny, teren płaski. Działka wyposażona w sieć wodociągową i elektroenergetyczną. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej.</p>	<p>Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Stary Bełęcin, Nowy Bełęcin, Karchowo oznaczonej symbolem MU-budownictwo mieszkaniowe</p>	<p>nie dotyczy</p>	<p>18 904,00 zł Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT</p>	<p>trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego</p>
--	--	---	---	--------------------	--	---

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art.34 ust.1pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek do Urzędu Gminy w Krzemieniewie w terminie 6–ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono dnia 08.11.2021r.

Zdjęto dnia.....

Wójt Gminy Krzemieniewo
(-) Radosław Sobecki